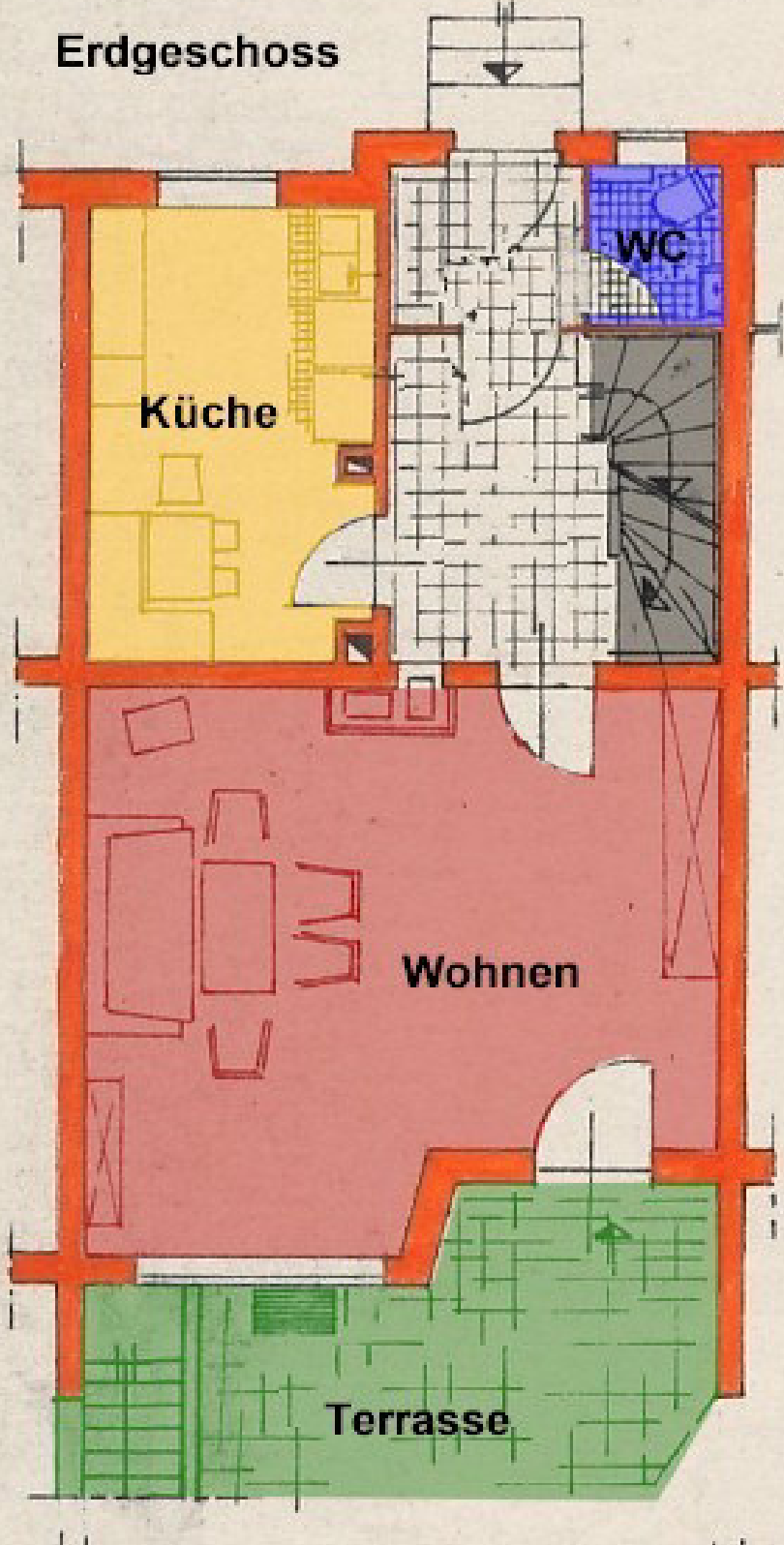
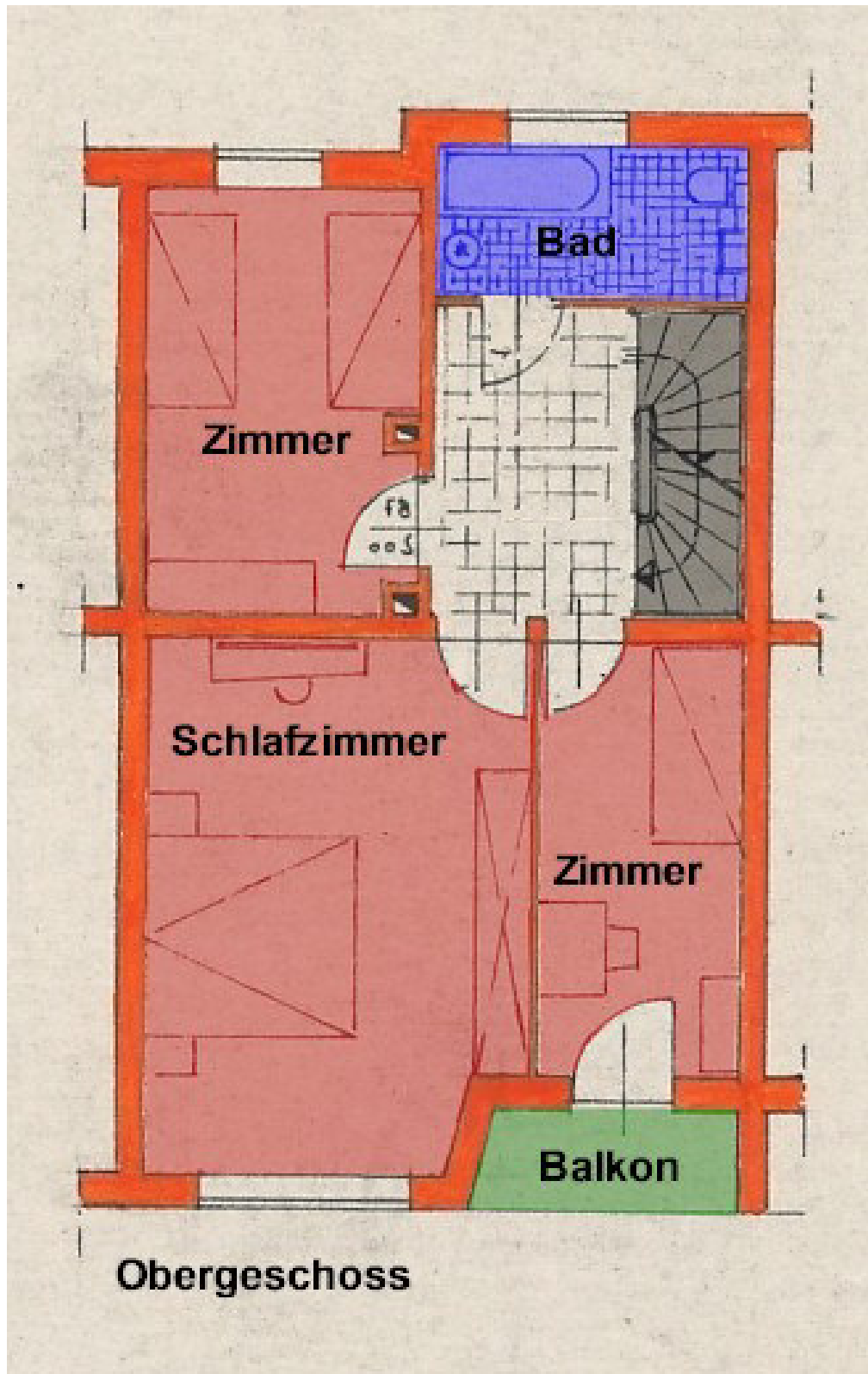
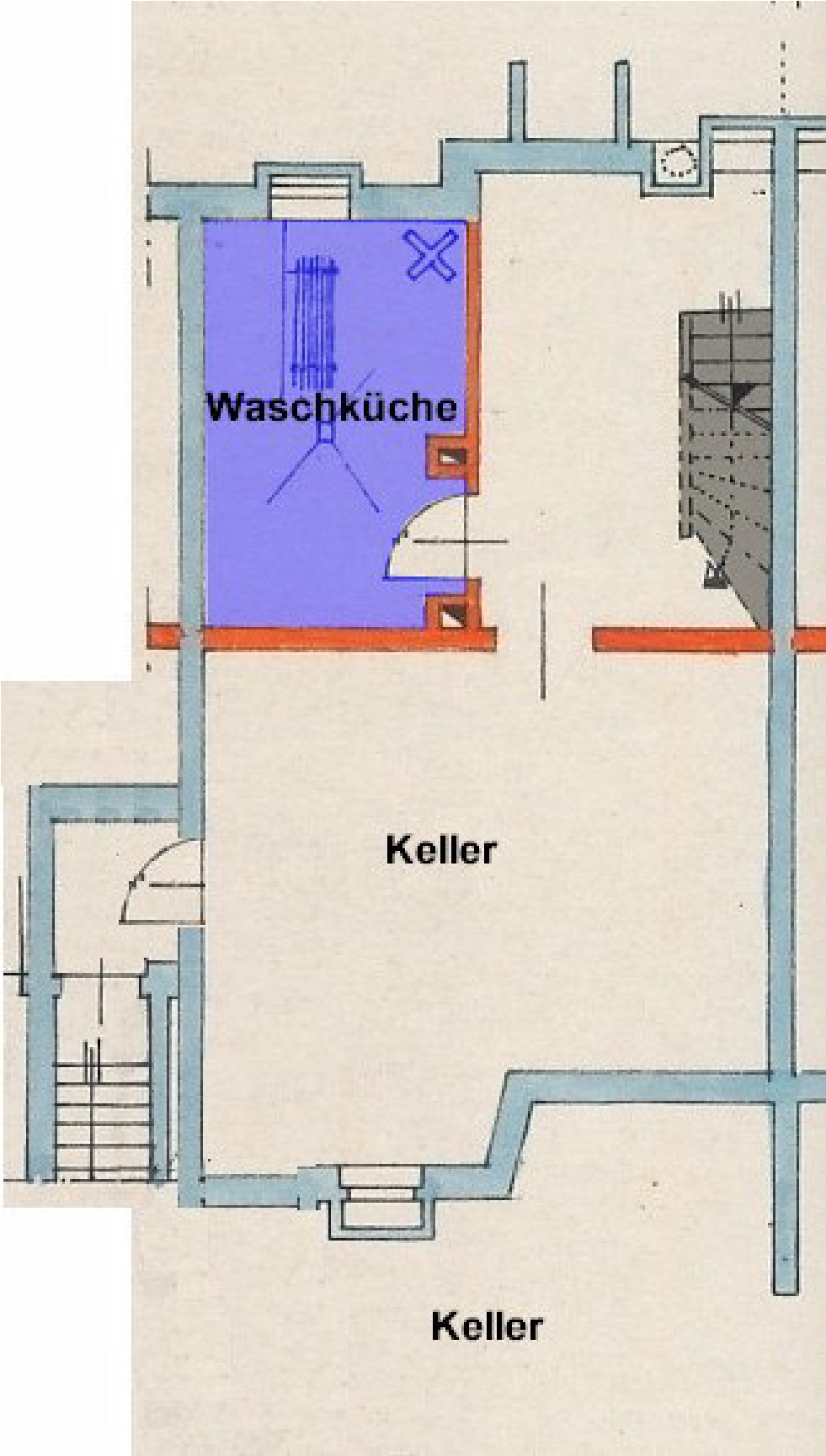
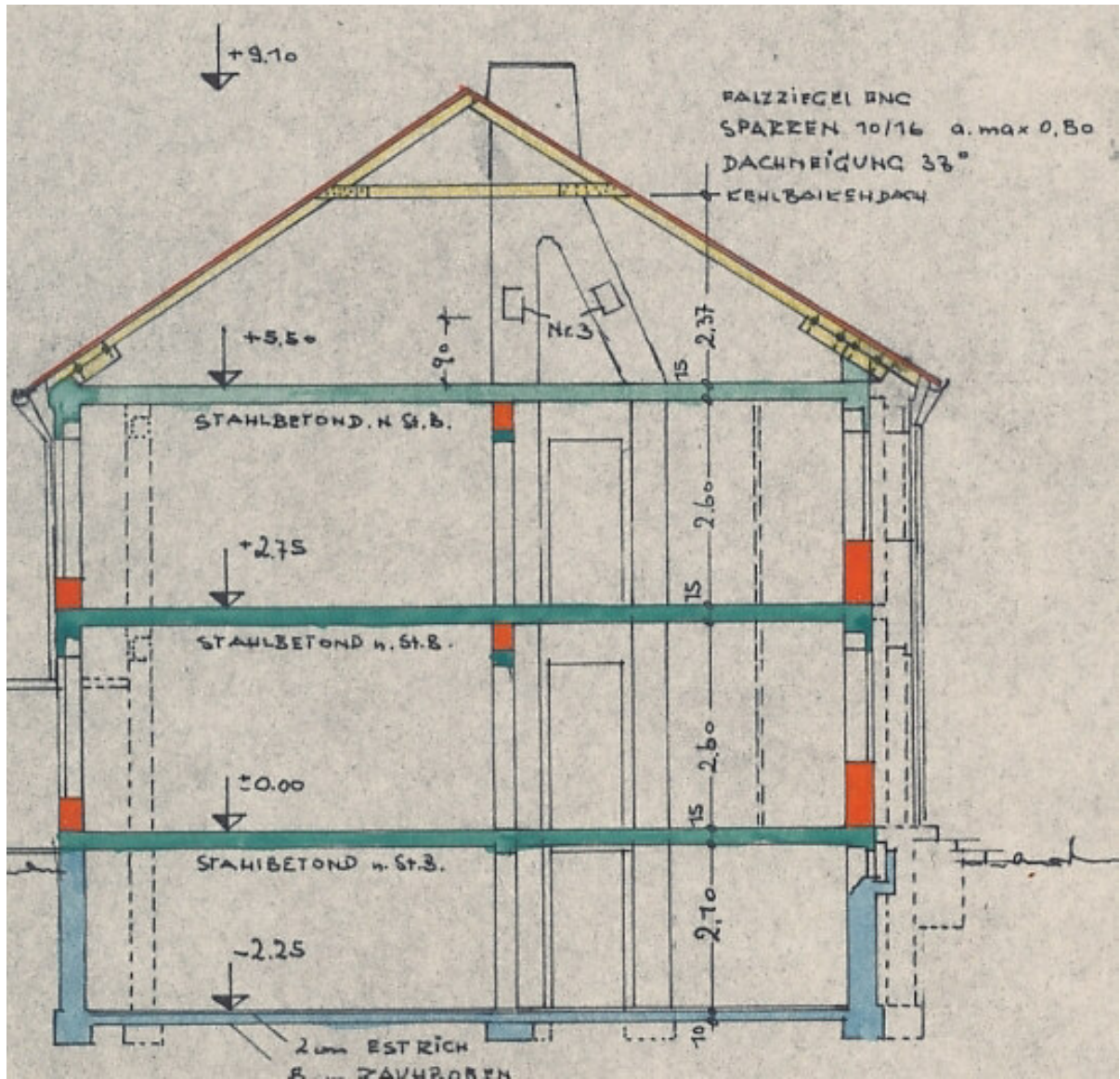


Erdgeschoss









Wohnflächenberechnung

für ein Einfamilienreihen- u. Doppelhaus Typ "B"
für Anträge auf Staats- und Bundesdarlehen

A. Wohn- und Schlafräume (DIN 285 Bl. 1 Abschn. 2,1)

1. Wohnzimmer:	$5,76 \times 5,10 - \frac{2,62 + 2,82}{2} \times 0,90$	26,93 qm
2. Elternschlafz.:	$3,69 \times 5,10 - \frac{0,55 + 0,75}{2} \times 0,90$	18,23 "
3. Kinderzimmer:	$2,65 \times 4,10 - (0,43 \times 0,315 + 0,315 \times 0,315)$	10,63 "
4. Kinderzimmer:	$4,20 \times 2,00$	8,40 "

B. Küche (DIN 283 Bl. 1 Abschn. 2,2)

5. Küche:	$2,65 \times 4,10 - (0,43 \times 0,315 + 0,315 \times 0,315)$	10,63 "
-----------	---	---------

C) Nebenräume (DIN 283 Bl. 1 Abschn. 2,3)

6. Windfang:	$1,625 \times 1,50$	2,44 "
7. Diele:	$2,98 \times 1,995 - 1,00 \times 0,35$	5,60 "
8. WC.:	$1,30 \times 1,50$	1,95 "
9. Flur 1. OG.	$2,98 \times 1,995$	5,95 "
10. Bad und WC.:	$2,995 \times 1,50$	4,49 "

D. Sonstige Flächen:

11. Loggia:	$\frac{2,32 + 2,52}{2} \times 0,90 \times 1/2$	1,08 "
12. Terrasse:	$\frac{2,32 + 2,52}{2} \times 0,90 \times 1/4$	0,54 "

Rohbaufläche	96,87 qm
abzögl. 3 % für Putz	2,90 "
nutzbare Wohnfläche:	93,97 qm
rd.:	94,00 qm

Hinzu evtl. Dachzimmersausbau:

Flur:	$5,76 \times 2,43 = 14,00$ qm
	$1,92 \times 1,30 = 2,50$ "

16,50 qm

16,50 qm

GEBR. HÖTL & H.G.

Bau-Unternehmung
Augsburg-Haunstetten
Hose Straße 5-7 - Tel. 34383

Haunstetten, im August 1961