

Energieausweis: Bedarfsausweis in Vorbereitung
Energieeffizienzklasse: E
Endenergieverbrauch Wohnung: folgt kwh/(m²a)
Warmwasser enthalten: ja
Energieträger: folgt
Bj. Anlagentechnik: folgt

Großzügige, helle Dachgeschoss-Wohnung in Hurlach

In schöner, ruhiger Lage von Hurlach befindet sich diese 4-Zimmer-Dachgeschoss-Wohnung mit ca. 100 m² in einem 2-Familien-Haus. Die Wohnung ist lichtdurchflutet und hochwertig ausgestattet. Alle Fußböden sind entweder gefliest oder mit Laminat versehen, die Türen sind in Ahorn - Dekor. Das Bad verfügt über Dusche und Wanne sowie einem großen Fenster. Ein Stauraum über der Garage ist von einem Zimmer zugänglich. Zur Wohnung gehört und ein großer Kellerraum sowie eine Waschküche.

Bezug nach Vereinbarung. Gewünscht werden ruhige Mieter, die auf die netten, älteren Leute im EG Rücksicht nehmen. Keine Haustiere erwünscht. Die Wohnung befindet sich ca. 8 km nördlich von Landsberg, günstige Anbindung zur B17 und A96, der Bahnhof Kaufering ist per Auto in 10 min erreichbar. Kaltmiete 950,-- Euro + 50,-- € Garage zzgl. 150,-- Euro Nebenkosten. Benötigte Unterlagen sind vor Besichtigung:

[Schufa](#) und [Mieterselbstauskunft](#)

