

Energieausweis: -E-
verbrauchsorientiert
Endenergieverbr.: 136 kWh/(m²a)
Energieträger: Erdgas
Bi. Anlagentechnik: 1992

Nettes, schnuckeliges 1 Zimmer Appartement in Landsberg am Englischen Garten

dieses schnuckelige 1 Zimmer Appartement befindet sich im 1 Obergeschoss eines 1992 erbauten Mehrfamilienhauses in der Hans-Multscher-Str. 5 am Englischen Garten, es verfügt über ca. 33 m² Wohnfläche mit einem sep. Kochnischenbereich (Einbauküche vorhanden), der Balkon geht zur Westseite. In der Diele befindet sich ein geräumiger Einbauschränk. Das Bad ist hell gefliest und hat Badewanne und einen Waschmaschinenanschluss. Der Wohnraum ist mit neuwertigem Laminat ausgestattet. Ein Kellerabteil und ein Tiefgaragenstellplatz gehören dazu. Die Wohnung ist vermietet. Kaltmiete € 310.-- + 40.-- € Tiefgaragenstellplatz + 125 € NK. Das Hausgeld beträgt € 177.--. Kaufpreis: € 124.000.-- + € 15.000.-- für den Tiefgaragenstellplatz. Gesamtkaufpreis: € 139.000.-- zzgl. Käuferprovision 3,57 % inkl. MwSt

